

Regelungen zum angemessenen Wohnraum nach dem SGB II im Landkreis Fulda (inkl. Stadtgebiet) – gültig ab 01.07.2023 -

⇒ Für **Fulda, Petersberg, Künzell und Eichenzell** gelten folgende Regelungen (Vergleichsraum I):

Anzahl Personen	Angemessene Wohnungsgröße	Höchstgrenze Preis Kaltmiete
1 Person (alleinstehend)	bis zu 50 m ²	370,00 Euro
2 Personen	bis zu 60 m ²	430,00 Euro
3 Personen	bis zu 75 m ²	540,00 Euro
4 Personen	bis zu 87 m ²	640,00 Euro
5 Personen	bis zu 99 m ²	720,00 Euro
6 Personen	bis zu 111 m ²	733,80 Euro
7 Personen	bis zu 123 m ²	753,60 Euro
8 Personen	bis zu 135 m ²	816,00 Euro
9 Personen	bis zu 147 m ²	878,40 Euro
10 Personen	bis zu 159 m ²	940,80 Euro

⇒ Für **Bad Salzschlirf, Burghaun, Dipperz, Eiterfeld, Flieden, Großenlüder, Hofbieber, Hosenfeld, Hünfeld, Kalbach, Neuho**f gelten folgende Regelungen (Vergleichsraum II):

Anzahl Personen	Angemessenen Wohnungsgröße	Höchstgrenze Preis Kaltmiete
1 Person (alleinstehend)	bis zu 50 m ²	320,00 Euro
2 Personen	bis zu 60 m ²	360,00 Euro
3 Personen	bis zu 75 m ²	440,00 Euro
4 Personen	bis zu 87 m ²	500,00 Euro
5 Personen	bis zu 99 m ²	580,00 Euro
6 Personen	bis zu 111 m ²	609,60 Euro
7 Personen	bis zu 123 m ²	664,80 Euro
8 Personen	bis zu 135 m ²	720,00 Euro
9 Personen	bis zu 147 m ²	775,20 Euro
10 Personen	bis zu 159 m ²	830,40 Euro

⇒ Für **Ebersburg, Ehrenberg, Gersfeld, Hilders, Nüsttal, Poppenhausen, Rasdorf, Tann** gelten folgende Regelungen (Vergleichsraum III):

Anzahl Personen	Angemessenen Wohnungsgröße	Höchstgrenze Preis Kaltmiete
1 Person (alleinstehend)	bis zu 50 m ²	310,00 Euro
2 Personen	bis zu 60 m ²	320,00 Euro
3 Personen	bis zu 75 m ²	400,00 Euro
4 Personen	bis zu 87 m ²	450,00 Euro
5 Personen	bis zu 99 m ²	500,00 Euro
6 Personen	bis zu 111 m ²	560,60 Euro
7 Personen	bis zu 123 m ²	615,80 Euro
8 Personen	bis zu 135 m ²	671,00 Euro
9 Personen	bis zu 147 m ²	726,20 Euro
10 Personen	bis zu 159 m ²	781,40 Euro

Bitte beachten Sie folgende wichtige Hinweise:

Bevor Sie eine Wohnung anmieten, die Sie nicht aus eigenen Mitteln finanzieren können, sollten Sie zur Vermeidung von Nachteilen unbedingt vorher die **Zustimmung** Ihres Ansprechpartners im Kommunalen Kreisjobcenter einholen, bevor Sie sich ggf. mit einem Mietvertrag binden.

Legen Sie daher **vor Wohnungsanmietung** ein vollständiges Wohnungsangebot des Vermieters im Kommunalen Kreisjobcenter Fulda vor. Entsprechende Formulare (Mietbescheinigung) erhalten Sie in der Servicestelle oder auch auf unserer Homepage: job-fulda.de.

Für weitere Fragen wenden Sie sich bitte an unser Servicepersonal bzw. Ihren zuständigen Sachbearbeiter.